



CITTÀ DI GIOVINAZZO  
Città Metropolitana di Bari  
Servizio Paesaggio

ASSESSORATO URBANISTICA - LL.PP. AMBIENTE E SUAP

SETTORE 3° GESTIONE DEL TERRITORIO

SERVIZI URBANISTICA-SUE - OO.PP.- AMBIENTE E SUAP

- Delibera di Giunta Regionale n. 2343 del 22.12.2015 BURP n. 06/2016 D.Lgs n. 42/2004 art.146 comma 6. Attribuzione al Comune di Giovinazzo (BA) della delega all'esercizio delle funzioni paesaggistiche di cui all'art. 7 della stessa L.R. n. 20/2009, nei limiti e nei termini dello stesso art. 7.
- Delibera del Consiglio Comunale n. 50 del 11.10.2019 – Approvazione del “Regolamento per il funzionamento della Commissione Locale per il Paesaggio”, modificato e integrato in conformità allo schema di Regolamento per il funzionamento della Commissione locale per il paesaggio approvato con deliberazione di Giunta regionale 13 giugno 2017, n. 91/2020.
- Determina n. 49/2020 del 28.02.2020 - Nomina dei Componenti della Commissione Locale del Paesaggio. Art. 148 D.Lgs. 22.01.2004 n.42 “Codice dei beni culturali e del paesaggio” e ss.mm.ii. – L.R. 07.10.2009 n. 20 “Norme per la pianificazione paesaggistica” modificata dalla L.R. 10.04.2015, n. 19 “Modifiche alla legge regionale 7 ottobre 2009, n.20”.
- Nota del dirigente del 3° Settore comunale, in atti prot. n. 3560 del 02.03.2020, con il quale è stato trasmesso alla Regione Puglia il provvedimento di nomina dei componenti della commissione locale per il paesaggio.

#### VERBALE N. 30 DI RIUNIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO DEL GIORNO 16.11.2021

L'anno duemilaventuno, il giorno 16 (sedici) del mese di novembre, si è riunita, in modalità telematica con videoconferenza, mediante il sito “Microsoft Team”, la commissione Locale del Paesaggio, costituita con Determina Dirigenziale 3° Settore n. 49 del 28.02.2020 R.G. 91/2020, convocata dal Presidente della Commissione ing. Felice Piscitelli con nota protocollo n. 20497/2021 del 12/11/2021. Dopo aver comunicato il link della riunione, alle ore 16:05, i componenti si collegano per cominciare l'esame delle pratiche.

Si dà atto che sono presenti:

- ✓ Ing. Felice Piscitelli - Presidente;
- ✓ Arch. Annachiara Sgaramella - componente;
- ✓ Dott. Geol. Antonio de Napoli - componente;
- ✓ Geom. Pasquale Devivo, responsabile del procedimento dell'Ufficio Paesaggio e segretario verbalizzante.

La Commissione, precisa che sia l'accertamento di compatibilità paesaggistica che l'autorizzazione paesaggistica, costituiscono atto autonomo e presupposto rispetto al permesso di costruire o agli altri titoli legittimanti l'intervento urbanistico-edilizio, restando, nelle competenze del Settore comunale competente in materia edilizio-urbanistica, l'accertamento della rispondenza alle norme urbanistico edilizie vigenti e della conformità alla strumentazione urbanistica generale ed esecutiva del Comune, nonché l'accertamento dell'ammissibilità dell'intervento ai sensi delle vigenti normative nazionali e regionali, procede alla valutazione delle istanze di seguito riportate, come illustrate dal geom. Pasquale Devivo.

- La commissione esamina l'integrazione pervenuta il 27/10/2021 per il rilascio dell'accertamento di compatibilità paesaggistica, ai sensi dell'art. 91 delle NTA del PPTR, inerente la pratica edilizia n. 585/2020 presentata dal sig. DAGOSTINO Vincenzo, nato a Sydney (Australia) il 21/06/1961, C.F.: DGS VCN 61H21 Z700M, in qualità di legale rappresentante della società “Avantgarde Srl”, assunta al protocollo di questo Ente al n. 10616 del 21.06.2021 – per la demolizione e ricostruzione con aumento di volumetria di edificio residenziale, ai sensi dell'art. 4 della L.R. n.14/2009, dell'art. 12 del D.Lgs. n. 28/2011 e dell'art. 12 della L.R. n. 13/2008 in Località “S. Antonio” - identificata in catasto al foglio 7 particelle 389, 481 e 484.  
La Commissione, dopo aver esaminato l'integrazione esprime parere favorevole.



CITTÀ DI GIOVINAZZO  
Città Metropolitana di Bari  
Servizio Paesaggio

ASSESSORATO URBANISTICA - LL.PP. AMBIENTE E SUAP

SETTORE 3° GESTIONE DEL TERRITORIO

SERVIZI URBANISTICA-SUE - OO.PP.- AMBIENTE E SUAP

- I componenti la commissione esaminano l'istanza pervenuta il 25/05/2021 protocollata al sistema informatico di questo Ente al n. 8969, per il rilascio dell'accertamento di compatibilità paesaggistica, ai sensi dell'art. 91 delle NTA del PPTR, relativa alla pratica edilizia n. 283/2021 presentata dal sig. AZZOLLINI Antonio, C.F.: ZZL NTN 64R03 F1284X, in qualità di legale rappresentante della società semplice "F.lli Azzollini A. & D." - P.IVA: 03239190724, per la realizzazione di gruppo di serre, tutte del tipo multi-tunnel in ferro-plastica, della superficie di mq. 2.160,00, in ampliamento a complesso serricolo già esistente, nonché realizzazione di n°2 vasche prefabbricate del tipo "Olandesi", in agro di Giovinazzo alla contrada "San Martino" - in catasto al fg. 22, particella 18-46-161-162-165-166-168-276-277 (INTERO LOTTO).  
La commissione, dopo aver esaminato la pratica, esprime parere favorevole.

- I componenti la commissione esaminano l'istanza pervenuta il 26/05/2021 protocollata al sistema informatico di questo Ente al n. 9052, per il rilascio dell'accertamento di compatibilità paesaggistica, ai sensi dell'art. 91 delle NTA del PPTR, relativa alla pratica edilizia n. 313/2021 presentata dalla sig.ra GADALETA Nadia, C.F.: GDL NDA 90P57 L109Q, per intervento straordinario di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'art. 4 della L.R. n. 14/2009, di unità immobiliare residenziale in agro di Giovinazzo alla contrada "San Martino" - in catasto al fg. 31, particella 190.

La commissione, dopo aver esaminato la pratica, chiede di fornire opportuna integrazione progettuale (anche in sostituzione degli elaborati presentati) in merito all'utilizzo di materiali e tecniche tradizionali previsto per il manufatto in progetto e nello specifico per gli elementi di finitura esterna, serramenti esterni e sistemazioni esterne (con particolare riferimento alle alberature e alle nuove pavimentazioni) nel rispetto delle tipologie e dei paesaggi agrari tradizionali ai sensi dell'art. 83, punto 2, delle NTA del vigente PPTR, recante espresse misure di salvaguardia ed utilizzazioni di paesaggio rurale, nonché nel rispetto delle "Linee guida 4.4.6 per il recupero, la manutenzione e il riuso dell'edilizia e dei beni rurali".

Il verbale della presente riunione è sottoscritto con firma digitale dai componenti: Ing. Felice Piscitelli, Arch. Annachiara Sgaramella, Dott. Antonio de Napoli; con firma autografa dal Geom. Pasquale Devivo.

Alle ore 18:20 dichiarano terminata la riunione.

Redatto il presente verbale è composto di 2 pagine.

Firmato digitalmente da

- Ing. Felice Piscitelli - Presidente commissione paesaggio

**FELICE PISCITELLI**

SerialNumber =  
TINIT-PSCFLC64S24E047B  
C = IT

\_\_\_\_\_firmato digitalmente\_\_\_\_\_;

- Arch. Annachiara Sgaramella - componente commissione paesaggio

Firmato digitalmente da

annachiara sgaramella  
CN = sgaramella annachiara  
O = Ordine degli Architetti di BAT  
C = IT

\_\_\_\_\_firmato digitalmente\_\_\_\_\_

- Dott. Geol. Antonio de Napoli - componente commissione paesaggio



**DE NAPOLI ANTONIO**

16.11.2021  
17:21:15  
GMT+00:00

\_\_\_\_\_firmato digitalmente\_\_\_\_\_

- Geom. Pasquale Devivo - dipendente del Comune di Giovinazzo - Settore Gestione del Territorio -

RdP autorizzazione paesaggistica

*Pasquale Devivo*

